



## LÄÄNE-HARJU VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

*Kuupäev allkirjas nr 6-1/152-2*

### **Detailplaneeringu algatamise teade Lohusalu külas Rahnu tee 5 katastriüksusel**

Edastame Teile vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 teate, et Lääne-Harju Vallavalitsus on algatanud 04.07.2023 korraldusega nr 494 detailplaneeringu Lohusalu küla Lohusalu tee 5 (katastritunnus 43101:001:0001) katastriüksusel.

Rahnu tee 5 katastriüksus asub Lääne-Harju Vallavolikogu 30.08.2022 otsusega nr 63 kehtestatud Lohusalu küla osalise teemaplaneeringu alal, mille kohaselt planeeringuala juhtotstarve on elamumaa. Rahnu tee 5 piirneb põhjas Läänemere rannaga, idas Lohusalu tee 108a (katastritunnus 29501:001:0090) elamumaa ja Lohusalu tee 108 (katastritunnus 29501:001:0774) üldkasutatava maaga, lõunas Lohusalu tee 112 (katastritunnus 29501:001:0027) ja Lohusalu tee 114 (katastritunnus 29501:001:0490) elamumaaga ning 11395 Laulasmaa-Lohusalu tee (katastritunnus 29501:007:0257) transpordimaaga, läänes Lohusalu tee 120 (katastritunnus 29501:001:0620) ja Rahnu põik 6 (katastritunnus 29501:001:0630) maatulundusmaaga. Rahnu tee 5 katastriüksus ümbritseb Rahnu tee (katastritunnus 29501:001:0572) transpordimaad ning Rahnu tee 4 (katastritunnus 29501:001:0039) ja Rahnu tee 7 (katastritunnus 29501:001:0570) elamumaad.

Planeeringu koostamise eesmärk on Rahnu tee 5 katastriüksuse jagamine neljaks elamumaa krundiks ja üheks üldkasutatava maa katastriüksuseks, kruntidele hoonestusala ja ehitusõiguse määramine, juurdepääsude ja tehnoarajatiste kavandamine ning haljastuse ja heakorra põhimõtete määramine.

Detailplaneeringu algatamisel täiendavate uuringute vajadus puudub. Detailplaneering on üldplaneeringu kohane.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega on võimalik tutvuda veebilehe aadressil <https://laaneharju.ee/et/algatatud-detailplaneeringud>.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Erki Ruben  
abivallavanem

Ado Pallase  
ado.pallase@laaneharju.ee